REŞADİYE KÖYLERE HİZMET GÖTÜRME BİRLİĞİ

İHALE İLANI

İhale Numarası : 2021 / 14

Reşadiye İlçesi Zinav Gölü Tabiat Parkına (340,20 m²) Konuk Evi Yapım İşi Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliği'nin 18. Maddesi gereğince **Açık İhale Usulü** ile ihale edilecektir.

İhaleye İlişkin Bilgiler:

1. İhaleyi Yapan İdarenin

a) Adı : Reşadiye Köylere Hizmet Götürme Birliği
b) Adresi : Kurtuluş Mah. Hükümet Konağı Kat 2 Reşadiye/TOKAT
c) Telefon - Faks Numarası : 0 356 461 30 38 - 0 356 461 22 40
d) Elektronik Posta Adresi : resadiyekhgb@gmail.com

2. İhale konusu işin

a) Adı : Zinav Gölü Tabiat Parkına Konuk Evi Yapım İşi
b) Türü ve Niteliği : Konuk Evi Yapım işi
c) Miktarı : 340,20 m²
d) Yapılacağı Yer : Reşadiye İlçesi Zinav Gölü Tabiat Parkı
e) Süresi :Yüklenici taahhüdünü işyeri teslim tarihten itibaren 200 gün içerisinde yerine getirerek yapım işinin teslimini yapacaktır.
f) İşe Başlama Tarihi : Sözleşmenin imzalanmasına müteakiben 5 gün içerisinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.

3. İhalenin

a)Yapılacağı Yer : Reşadiye Kaymakamlığı Toplantı Salonu
b)Tarihi - Saati : 08.04.2021 Perşembe günü Saat: 15:00
c) İhale Şekli : Açık İhale Usulü
d) Son Teklif Alma tarih ve Saati : 08.04.2021 Perşembe günü Saat: 15:00

4. İhale Dokümanının

a) Alınacağı Yer ve Bedeli : Köylere Hizmet Götürme Birliğinin Reşadiye Ziraat Bankasındaki **TR 6500 0100 0370 2669 8964 5001** numaralı hesabına **1.000,00TL (Bin Türk Lirası)** yatırılarak dekontunun ibraz edilmesi halinde ihale dokümanı verilecektir. (Açıklama kısmına ihale doküman bedeli yazılacaktır.)

b) İhale İlanının Görüleceği Yer: Reşadiye Hükümet Konağı ve Reşadiye Belediyesi ilan panosu, Reşadiye, Almus, Artova, Başçiftlik, Erbaa, Niksar, Pazar, Sulusaray, Yeşilyurt ve Zile Kaymakamlıkları ve Tokat İl Özel İdaresi internet siteleri.

5. İhaleye Katılabilme Şartları ve İstenilen Belgeler ile Yeterlik Değerlendirmesinde Uygulanacak Kriterler:

5.1. İhaleye Katılma Şartları ve İstenilen Belgeler:

5.1.1. Tebligat için adres beyanı; ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası ile varsa elektronik posta adresi.

5.1.2. Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası Belgesi.

5.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi ve ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, ilgisine göre Ticaret ve/veya Sanayi Odasına veya ilgili Meslek Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge,

5.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

5.1.3. Tüzel kişilerde teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza sirküsü.

5.1.3.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza sirküsü

5.1.3.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.

5.1.4. Şekli ve içeriği İdarece belirlenen teklif mektubu. (Teklif mektubu, ihale zarfı içerisindeki istenilen belgelerden hariç olarak ayrı bir 2'nci zarf içerisinde kapalı, kaşelenmiş ve imzalı olarak verilecektir.)

5.1.5. İsteklinin teklif ettiği bedelin %3'ünden az olmamak şartı ile kendi belirleyeceği oranda geçici teminat.

Geçici teminat süresi en az **30** gün olacaktır. (Teminat olarak Tedavüldeki Türk Parası, Bankalar veya özel finans kurumları tarafından verilen teminat mektupları veya Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri ve bu senetler yerine düzenlenen belgeler kabul edilecektir. Geçici teminat mektubu veya nakit teminata ilişkin dekontun başvuru dosyasına eklenmesi gereklidir.)

5.1.6.İsteklinin ortak girişim olması halinde şekli ve içeriği şartnamede belirtilen ortak girişim beyannamesi ile oluşan gerçek ve tüzel kişilerin her birinin 5.1.2-5.1.3-5.1.5 maddede yer alan belgeleri ayrı ayrı verilmesi zorunludur.

5.1.7. 28.04.2007 tarih ve 26506 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliğinin "*İhale Dışı Bırakılma Durumları*" başlıklı 11. maddesinin a, b, c, ç, d, e, f, g ve ğ maddeleri ile bu ilanın 5.5. maddesinde sayılan durumlarda olunmadığına ilişkin yazılı taahhütname.

5.1.8. Aynı yönetmeliğin "İhaleye Katılamayacak Olanlar" başlıklı 12. ve bu ilanın 5.4. maddesi kapsamında olunmadığına ilişkin yazılı taahhütname. 28.04.2007 tarih ve 26506 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliği'nin 12'inci maddesinde sayılanlar doğrudan veya dolaylı olarak kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde Birliğin ihalelerine katılamaz. Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilecektir. Ayrıca bu durumun tekliflerin değerlendirmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilecektir.

5.1.9. Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin Noter tasdikli vekaletnamesi ile Noter tasdikli imza beyannamesi.

5.1.10. İş ortaklığı olması halinde Noter tasdikli ortaklık beyannamesi.

5.2. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler:

5.2.1. İş deneyim belgeleri:

İsteklinin, son beş yıl içinde yurt içi ve yurt dışında kamu veya özel sektörde gerçekleştirdiği idarece kusursuz kabul edilen ihale konusu iş veya benzer işlerle ilgili iş deneyimini gösteren teklif ettiği ihale bedelinin en az % 70'i oranında iş deneyim belgesi veya mühendis veya mimarların bu orana denk, 4734 sayılı Kanunun 62-h bendine uygun olarak aldıkları lisans eğitimi mezuniyet belgelerini sunmaları benzer iş deneyimi olarak dikkate alınır.

5.3. İhale Dokümanının Kapsamı:

5.3. İdareden temin edilen ihale dokümanında ihale ilanı, idari ve teknik şartname, sözleşme tasarısı ve teklif mektubundan ve İhale konusu işin niteliğine uygun olarak belirlenen standart formlardan oluşur.

5.4. İhaleye Katılamayacak olanlar:

Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliğinin 11. Maddesinde sayılan ve aşağıda maddeler halinde sayılanlar doğrudan veya dolaylı olarak, kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde birliğin ihalelerine katılamazlar:

5.4.1. 4734, 4735 sayılı Kanunlar ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ile diğer Kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak Kamu İhalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ile 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan ve organize suçlardan dolayı hükümlü bulunanlar.

5.4.2. İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.

5.4.3. Birliğin ihale yetkilileri ile ihale konusu işle ilgili her türlü ihale işlerini hazırlamak, yürütmek, denetlemek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli kişiler ve bu kişilerin eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları, evlatlıkları ve evlat edinenleri ve bu kişilerin ortakları ile şirketleri (bu kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları A.Ş ler hariç)

5.4.4. Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca bu durumun tekliflerin değerlendirilmesi aşamasında tespit edilememiş olması nedeniyle bunlardan biri ihale almaya hak kazanmışsa teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir.

5.5.İhale dışı bırakılma durumları.

Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliğinin 12. Maddesinde sayılan ve aşağıda maddeler halinde sayılan durumlardaki yerli istekliler, bu durumlarının tespit edilmesi halinde, ihale dışı bırakılacaktır:

5.5.1. İflas eden, tasfiye halinde olan, işleri mahkeme tarafından yürütülen konkordato ilan eden, işlerini askıya alan.

5.5.2. İflası ilan edilen, zorunlu tasfiye kararı verilen, alacaklara karşı borçlarından dolayı mahkeme idaresi altında bulunan.

5.5.3. Mevzuatı hükümleri uyarınca kesinleşmiş sosyal güvenlik pirim borcu olan.

5.5.4. Mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş vergi borcu olan.

5.5.5. İhale tarihinden önceki 5 yıl içinde mesleki faaliyetten dolayı yargı kararı ile hüküm giyen.

5.5.6. İhale tarihinden önceki 5 yıl içinde, ihaleyi yapan birliğe yaptığı işler sırasında iş veya meslek ahlakına aykırı faaliyetlerde bulunduğu birlik tarafından ispat edilen.

5.5.7.İhale tarihi itibariyle mevzuatı gereği kayıtlı olduğu oda tarafından mesleki faaliyetten men edilmiş olan.
5.5.8. Bu maddede belirtilen bilgi ve belgeleri vermeyen veya yanıltıcı bilgi ve /veya sahte belge verdiği tespit edilen.
5.5.9. maddeye göre ihaleye katılamayacağı belirtildiği halde ihaleye katılanlar.

6- Ekonomik açıdan en avantajlı teklif, sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

7- İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

8. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

9. Kısmi teklif verilemez. İstekliler tekliflerini, Zınav Gölü Tabiat Parkına Konuk Evi yapım işi için, her bir işin birim fiyatlarının toplamı sonucu bulunan ve işlerin tamamının toplam bedeli üzerinden vereceklerdir. İhale uhdesinde kalan yüklenici ile anahtar teslimi bedel üzerinden sözleşme imzalanacaktır.

10. Teklifler bizzat istekli, kanuni temsilcileri ve tüzel kişilerde temsile yetkili kişiler tarafından Komisyon Başkanlığı'na ihale günü olan **08.04.2021 Perşembe günü saat:15.00** kadar verilecektir.

11. İstekliler tekliflerini kapalı zarf olarak idareye teslim edecek olup, haddi layık teklif alınmaz ise isteklilerden 2'nci teklif alınabileceğinden, isteklilerin ihale saati olan saat 14.00'de ihale salonunda şahsen veya vekâleten katılımı gerekmektedir. İstekliler tekliflerini, her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden verecektir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istekliyle toplam bedel üzerinden anahtar teslimi sözleşme imzalanacaktır.

12. İhale uhdesinde kalan yüklenici ihale bedelinin **% 6'**sı tutarında kesin teminat verecektir.

13. Verilen tekliflerin geçerlik süresi, ihale tarihinden itibaren en az **30** takvim günü olacaktır.

14. İşin süresi sözleşmenin imzalandığı tarihten **itibaren 200 takvim** günü olup, işin zamanında bitirilmemesi halinde geçen her gün için sözleşme bedelinin **% 00,5**'i (Onbindebeşi) kadar ceza kesilir. İşin ödemesi yüklenicinin işi tesliminden sonra geçici kabul işlemine müteakiben yapılacaktır.

15. Fiyat farkı ve avans verilmeyecektir.
15.1. Hakediş ödemesi işin bitiminde, geçici kabul işleminin idarece onaylanmasına müteakiben sözleşme bedelinin toplamı üzerinden yapılır. Ancak;
a) Bu işle ilgili İl Özel İdaresinden birlik hesaplarına ödenek gönderilmesi ve işin ilk % 50 oranında bitirilmesine bağlı olarak % 40 oranında ara hakkediş ödemesi yapılabilecektir,
b) İşin % 100' inin bitirilmesine bağlı olarak kalan % 60'lik oranın, teknik elemanlarca tanzim edilecek hakediş raporu doğrultusunda hakediş ödemesi yapılır.
Ancak yüklenici idareyi ara hakediş ödemesi yapmaya zorlayamaz.

16.Yüklenicinin taahhüdünden vazgeçmesi veya taahhüdünü şartname ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işin yarım bırakması durumunda kesin teminatı gelir kaydedilerek sözleşme fesih edilecek ve herhangi bir ödeme yapılmayacaktır.

17. Zinav Gölü Tabiat parkına konuk evi yapım işi tamamlanıncaya kadar doğabilecek hasar ve risklerden ve çıkabilecek kazalardan doğrudan doğruya (işyerinin ve çalışanların sigortalarından) yüklenici sorumludur.

18. İhale tekliflerinin değerlendirilmesi aşamasında tespit edilemeyen, ihale üzerinde kalan, sözleşme öncesi (FETÖ/PDY / vb.) örgütleri ile bağlantısı olduğu tespit edilen firma ve kişilerle sözleşme imzalanmayacak ve teminatları gelir kaydedilecektir.

19. İdaremizle sözleşme imzalayan firma ve kişilerden, sözleşeme imzalandıktan sonra herhangi bir şekilde (FETÖ/PDY / vb.) terör örgütleri ile bağlantıları tespit edilenlerin sözleşmeleri feshedilerek kesin teminatları gelir kaydedilecektir.

20. İhale dokümanında belirtilmeyen hususlara ilanda yer verilmeyecektir.

21. Birliğimiz ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedel tespitinde serbesttir.

22. İhale ilanı sadece duyuru amaçlı olup, ihale ekli dokümandaki belgeler esas alınarak ve idaremiz teknik elemanlarının görüşleri doğrultusunda uygulama yapılacaktır. Teknik elemanlarımız işin her aşamasında denetim yapacak, işi alan yüklenici yapacağı işin her safhasına başlamadan teknik elemanlarla görüşecektir.

23. Birliğimiz 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununa tabi değildir. 28.04.2007 tarih ve 26506 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliğine tabidir. 31.03.2021

REŞADİYE KAYMAKAMLIĞI
Köylere Hizmet Götürme Birliği